



**DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL  
Y DESARROLLO SUSTENTABLE**

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN AMBIENTAL

«2020, Año de Leona Vicario,  
Benemérita Madre de la Patria».

**EXP: DPADS/SRA/DVN/003-2020**

**OFICIO No. DPADS/SRA-OF-014-2020**

**ASUNTO: DICTAMEN TÉCNICO.**

**FOLIO: S/N**

Villahermosa, Tabasco, a 15 de enero de 2020.

C. [REDACTED]  
**PROMOVENTE  
VILLA MACULTEPEC  
PRESENTE**

En atención a la solicitud promovida por la C. [REDACTED] en carácter de Promovente, y remitida con el Folio DAC-2019-037781 de la Dirección de Atención Ciudadana a esta Dirección a mi cargo, relativo a la poda y derribo de unos árboles, y en conformidad con el **Artículo 94 Ter Fracción II** de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, y con fundamento en los **Artículos 82, 83, 86, 87, 211, 212, 213, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 229, 230, 236, 237, 238, 240 y 246** del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, el **Artículo 19 Fracción I y 20** del Reglamento de Parques, Jardines y Monumentos, será considerado el derribo o tala de árboles en áreas de uso común cuando se considere peligroso para la integridad física de personas o bienes.

Hago de su conocimiento que con fecha 14 de enero de 2020, se realizó la visita de verificación física al sitio antes mencionado por el personal a mi cargo en esta Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable, el cual se integró al expediente: **DPADS/SRA/DVN/003-2020**.

Al respecto, le remito en forma anexa, el Dictamen Técnico Resolutivo; para que de conformidad con las atribuciones y competencias que aplican en la materia, se proceda con la medida correctiva de seguridad aplicable.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Recibi Original

**ATENTAMENTE  
AGUA.ENERGÍA.SUSTENTABILIDAD**

**Biol. BEATRIZ FIGUEROA OCAÑA  
DIRECTORA**

Firma para el despacho del presente asunto M.A. Melody Anaxis Sánchez Ortiz  
Subdirectora de Estudios y Proyectos Ambientales de la Dirección de  
Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable.  
Conforme al oficio DPADS/026/2020.



ELABORÓ

**ING. EDY DAVID DE LA CRUZ MORALES  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE VERIFICACIÓN NORMATIVA**

C.C.P.- ARQ. ANA GABRIEL ALAMILLA GAVILLA. - SUBCOORDINADOR DE PARQUES, JARDINES Y MONUMENTOS. - PRESENTE.  
C.C.P.- ARCHIVO.  
B' BFO/M' MASO/I' EDDLCM.

Prol. Paseo Tabasco No. 1401, Col. Tabasco 2000, C.P. 86035. Villahermosa, Tabasco. Tel. (993) 310-32-32 ext. 1188  
[www.villahermosa.gob.mx](http://www.villahermosa.gob.mx)

Los espacios que se encuentran cubiertos con [REDACTED] contienen información clasificada como confidencial con fundamento en los artículo 3 fracción XXI de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículos 3 fracción XIII, XXXIV y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.



**DICTAMEN TÉCNICO**

**EXPEDIENTE: DPADS/SRA/DVN/003-2020**

<b>NOMBRE:</b>	C. [REDACTED]
<b>DOMICILIO:</b>	ESC. SEC. No. 10 "JUSTO SIERRA", CALLE AGAPITO JESÚS DOMÍNGUEZ, VILLA MACULTEPEC.
<b>INSPECTOR:</b>	ING. EDY DAVID DE LA CRUZ MORALES.
<b>NOMBRE Y CARÁCTER DE QUIEN ATENDIÓ LA DILIGENCIA:</b>	LIC. [REDACTED]

En cumplimiento a lo ordenado mediante el Folio DAC-2019-037781 de fecha 03 de enero de 2020 y en relación al objeto de la visita de inspección técnica de atender la solicitud, verificar y circunstanciar los hechos y argumentos señalados en el escrito donde la C. [REDACTED] quien manifiesta que "solicito apoyo en la escuela secundaria *Justo Sierra* de Villa Macultepec, con la poda y derribo de un árbol que se encuentra hueco de tallo alto del cual ya es riesgo alto para nuestros alumnos por tal motivo la zona se encuentra restringida", y de conformidad con el **Artículo 4** de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, **Artículo 8** de la Ley General de Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente, **Artículos 12, 98 y 99 Párrafo Segundo** de la Ley de Protección Ambiental del Estado de Tabasco, **Artículo 3, 4, 211, 212, 213, 214 y 215** del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, el **Artículo 11 Fracción 1** y el **Artículo 152** del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Centro, Tabasco, se procedió a realizar una visita de verificación.

El día de la inspección en el domicilio citado por la C. [REDACTED], ubicado en la Esc. Sec. No. 10 "Justo Sierra", Calle Agapito Jesús Domínguez, Villa Macultepec, en donde se encontró lo siguiente:

- I. La existencia de **1 (Un) árbol adulto de Tulipán africano (*Spathodea campanulata*)**, con tallas aproximadas de 18-20 m de altura, 80 cm de DAP, diámetro de copa de aproximadamente 10 m, edad de 30-40 años. Con respecto al estado fitosanitario; el árbol se encuentra en pésimas condiciones, con presencia de termitas y hongos.



- II. La existencia de **3 (Tres) árboles adultos de Ficus (*Ficus benjamina*)**, con tallas aproximadas de 06 m de altura, 60-90 cm de DAP, diámetro de copa de aproximadamente 06 m, edad de 35 años. Con respecto al estado fitosanitario; los árboles se encuentran en buenas condiciones, sin presencia aparente de plagas y enfermedades.
- III. La existencia de **1 (Un) árbol adulto de Melina (*Gmelina arborea*)**, con tallas aproximadas de 04 m de altura, 40 cm de DAP, diámetro de copa de aproximadamente 06 m, edad de 25 años. Con respecto al estado fitosanitario; el árbol se encuentra en buenas condiciones, sin presencia aparente de plagas y enfermedades.

Así mismo, se procedió a constatar los siguientes riesgos.

- Riesgos por tronco y ramas: se encontró que el árbol de **Tulipán africano (*Spathodea campanulata*)** presenta un estado fitosanitario deteriorado, con presencia de termitas; que van desde las raíces hasta la copa. Las raíces están levantando el suelo y el pavimento del área cercana, llegando hasta unos salones. Tronco seco y hueco con una cavidad en la base del tronco que ocupa todo el interior del árbol. Con ramas secas y muertas desgajándose, de tamaño y peso considerables para ser de riesgo. En cuanto a los tres árboles de **Ficus (*Ficus benjamina*)**, dos ficus tienen copa muy extendida, que si se dejan crecer más crearán un desequilibrio, como respuesta los individuos arbóreos extenderán sus raíces y provocarán el levantamiento del pavimento. Por lo que necesitan ser retiradas las ramas mas grandes y largas. Con respecto al tercer ficus, tiene un estado fitosanitario deteriorado, con hongos en tronco y corteza, materia vegetal en descomposición y con mucha humedad. Las raíces están expuestas, secas y muertas, el tronco también está en parte seco y hueco con materia vegetal en descomposición. Estas mismas se encuentran levantando el pavimento y causan daños a la infraestructura. El árbol al estar deteriorado, presenta una inclinación con propabilidades altas de caerse. Por último, la **Melina (*Gmelina arborea*)** tiene un estado fitosanitario óptimo, con ramas largas y extendidas que podrían provocar un desequilibrio en el árbol. Por lo que se recomienda el retiro de estas ramas que provocan desequilibrio.

#### MEDIDAS DE SEGURIDAD DICTADAS:

Considerando las características, como medida de seguridad por posibles riesgos a los Ciudadanos; **se autoriza la tala del árbol de Tulipán africano (*Spathodea campanulata*) y de Un Ficus (*Ficus benjamina*)**, además **se autoriza la poda de 2 (Dos) Ficus (*Ficus benjamina*) y Un árbol de Melina (*Gmelina arborea*)**, bajo las siguientes condiciones:





DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN AMBIENTAL  
Y DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN AMBIENTAL

«2020, Año de Leona Vicario,  
Benemérita Madre de la Patria».

- I. La tala y la poda de los árboles, así como los trabajos de limpieza y la disposición final de los residuos generados serán responsabilidad del Interesado.
- II. Los residuos generados no podrán ser quemados, a excepción de aquellos que sean utilizados como leña.
- III. En caso de no cumplir con lo estipulado en el presente dictamen técnico, será acreedor de una sanción o multa conforme los reglamentos y leyes estipulados por el H. Ayuntamiento de Centro.

Por lo anterior y conforme a los **artículos 77, 78, 81, 82, 83, 84, 89, 90 y 240** del Reglamento de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable del Municipio de Centro, Tabasco, se emite el presente dictamen para los efectos legales a que haya lugar.



Expediente: COTAIP/0044/2021

Folio PNT: 00064421

En atención a la sesión Extraordinaria número CT/120/2021, del Comité de Transparencia de este H. Ayuntamiento de Centro, de fecha 12 de Mayo de 2021, donde se determinó procedente la clasificación y elaboración en versión pública de **los 584 permisos del 18 de enero del 2020 al 18 de enero 2021.**, por contener datos personales correspondientes a terceras personas, que las hacen susceptibles de ser identificadas o identificables, y otros de carácter reservado.

- I. **El nombre del área del cual es titular quien clasifica**  
Dirección de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable
- II. **La identificación del documento del que se elabora la versión pública**  
Los 584 permisos del 18 de enero del 2020 al 18 de enero 2021
- III. **Las partes o secciones clasificadas, así como las páginas que la conforman:**  
Los 584 permisos; los datos que se consideran datos personales susceptibles de ser clasificados como confidencial, correspondiente a un tercero, son los siguientes:

- Nombre (Personas Físicas Propietario y Quien Recibe). - Que en las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señaló que el nombre es uno de los atributos de la personalidad y la manifestación principal del derecho subjetivo a la identidad, en virtud de que hace a una persona física identificada e identificable, y que dar publicidad al mismo vulneraría su ámbito de privacidad, por lo que es un dato personal que encuadra dentro de la fracción I del artículo 113 de ley federal de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Domicilio (Personas Físicas Propietario). - Que, en las Resoluciones, RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señaló que el domicilio, al ser el lugar en donde reside habitualmente una persona física, constituye un dato personal y, por ende, confidencial, ya que su difusión podría afectar la esfera privada de la misma. Por consiguiente, dicha información se considera confidencial, en virtud de tratarse de datos personales que reflejan cuestiones de la vida privada de las personas, en términos del artículo 113, fracción I, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con el Trigésimo Noveno de los "Lineamientos generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas", y solo podrá otorgarse mediante el consentimiento expreso de su titular.
- Firma. - (Personas Físicas Propietario y Quien Recibe). - Que en las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI señaló que la firma es considerada como un atributo de la personalidad de los individuos, en virtud de que a través de esta se puede identificar a una persona, por lo que se considera un dato personal y, dado que para otorgar su acceso se necesita el consentimiento de su titular, es información clasificada como confidencial conforme al artículo 113, fracción I de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
- Código Postal.- Es la composición de cinco dígitos, los dos primeros identifican la entidad federativa, o parte de la misma, o bien la división administrativa (Delegación) en la Ciudad de México; este adosado a la dirección sirve para facilitar y mecanizar el encaminamiento de una pieza de correo para que se ubique el domicilio del destinatario, motivo por el que se considera un dato personal asociado al derecho a la intimidad y la vida privada de las personas, por lo que debe ser protegido con fundamento en los artículos 113, fr. I, y segundo transitorio LFTAIP, 3, fr. II, 18, fr. II, y 21 LFTAIPG, 37 y 40 RLFTAIPG.
- Número de Teléfono (Particular y Celular de Personas Físicas).- Que en la Resolución RDA 1609/16 emitida por el INAI se estableció que el número de teléfono se refiere al dato numérico para la prestación del servicio de telefonía fija o celular asignado por empresa o compañía que lo proporciona, atento a una concesión del Estado y que corresponde al uso en forma particular, personal y privada, con independencia de que éste se proporcione para un determinado fin o propósito a terceras personas, incluidas autoridades o prestadores de servicio. El número telefónico, tendrá carácter de dato personal, cuando a través de éste sea posible identificar o hacer identificable al titular o usuario del mismo, cuando hubiere sido entregada a los sujetos obligados para un determinado propósito o hubieren sido obtenidos en ejercicio de sus funciones, análisis que resulta aplicable al presente caso.
- Correo Electrónico. - Que en las Resoluciones RRA 1774/18 y RRA 1780/18 emitidas por la INAI se señala que el correo electrónico se puede asimilar al teléfono o domicilio particular, cuyo número o ubicación, respectivamente, se considera como un dato personal confidencial, toda vez que es otro medio para comunicarse con la persona titular del mismo y la hace localizable. Así también, se trata de información de una persona física identificada o identificable que, al darse a conocer, afectaría su intimidad.





H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE CENTRO  
VILLAHERMOSA, TABASCO, MÉXICO.



**CENTRO**  
AGUA • ENERGÍA • SUSTENTABILIDAD

**DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN  
AMBIENTAL Y DESARROLLO  
SUSTENTABLE**

«2021, Año de La Independencia».

- Superficie M2: Proporcionar las medidas y colindancias del predio daría cuenta de las características de un bien inmueble y esto se encuentra dentro de la esfera patrimonial de una persona, lo que podría dar cuenta de su capacidad económica para adquirir (o rentar) determinados bienes, constituye información relacionada con su patrimonio y únicamente incumbe a su titular o personas autorizadas para el acceso o consulta de la misma, por lo que estima procedente la clasificación como confidencial por tratarse de un dato personal.
- Nombre del proyecto y/o Programa de trabajo. - Información que la ley protege en general, no sólo las fórmulas y los diseños de carácter secreto, sino cosas más sencillas como las características que podrían incorporarse a un artículo en particular o el país en que una empresa tiene la intención de establecerse; es además un régimen jurídico que protege las relaciones de confianza, por lo que debe ser protegido con fundamento en los artículos 113, fr. II, y segundo transitorio LFTAIP, 3, 18, fr. I, y 19 LFTAIPG.
- Distribución de áreas.- Proporcionarlas daría cuenta de las características de un bien inmueble y esto se encuentra dentro de la esfera patrimonial de una persona, lo que podría dar cuenta de su capacidad económica para adquirir (o rentar) determinados bienes, constituye información relacionada con su patrimonio y únicamente incumbe a su titular o personas autorizadas para el acceso o consulta de la misma, por lo que estima procedente la clasificación como confidencial por tratarse de un dato personal.
- Pagina según corresponda el documento

#### IV. Fundamento legal de los datos testado:

Los espacios que se encuentran cubiertos con negro [REDACTED] contienen información clasificada como Confidencial con fundamento en el artículo 3 fracción XIII y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versión Pública, mediante Acta de Sesión Extraordinaria CT/120/2021, de fecha 12 de Mayo del 2021, suscrita por el Comité de Transparencia del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Centro, Tabasco., al que se le testó el dato siguiente: Domicilio.- (Numero de Casas y Nombre de la Calle).

#### V. Firma del titular del área. Firma de quien clasifica

Titular del Área	Quien Clasifica
<b>M. En A. Melody Anaxis Sánchez Ortiz</b> Directora de Protección Ambiental y Desarrollo Sustentable	<b>C. Itzel Montaña Sánchez</b> Jefe de Proyecto

#### VI. Fecha y número del Acta de sesión del Comité donde se aprobó la versión pública

Acta de Sesión Extraordinaria CT/120/2021, de fecha 12 de Mayo del 2021.

